



Gemeinde Margetshöchheim

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES MARGETSHÖCHHEIM

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 08.12.2015  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 19:45 Uhr  
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| 1 | Auftragsvergabe des Jahres-LV "Tiefbau" für 2016 - 2017       | BV/333/2015 |
| 2 | Information über den Verfahrensstand zum Neubau des Mainstegs | BV/342/2015 |
| 4 | Informationen und Termine                                     | HA/259/2015 |
| 3 | Jahresrückblick des Bürgermeisters                            | HA/257/2015 |

## ANWESENHEITSLISTE

### Vorsitzender

Brohm, Waldemar 1. BGM

### Mitglieder des Gemeinderates

Bauer, Christian

Baumeister, Sebastian

Etthöfer, Peter 2. BGM

Götz, Lukas

teilweise

Götz, Norbert

Haupt, Simon

Haupt-Kreutzer, Christine

Kircher, Daniela

teilweise

Lutz, Werner

Marquardt, Angela

Raps, Andreas

Reuther, Marion

Stadler, Werner

Tratz, Norbert

Will-Lutz, Barbara

Winkler, Andreas

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

1. Bürgermeister Waldemar Brohm eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Gemeinderates Margetshöchheim, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Margetshöchheim fest.

Genehmigung des Protokolls vom 10.11.2015

Gemeinderat Tratz bat um Ergänzung des Tagesordnungspunktes 2, Umgestaltung des Grillplatzes mit dem Hinweis, dass sowohl der Grillplatz als auch das umgebende Gelände und die geplanten Gebäude behindertengerecht ausgebaut werden sollen.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **TOP 1    Auftragsvergabe des Jahres-LV "Tiefbau" für 2016 - 2017**

Das Technische Bauamt hat für die kommenden zwei Kalenderjahre 2016 – 2017 die gemeindlichen Tiefbauarbeiten ausgeschrieben.

6 Baufirmen wurden aufgefordert ein Angebot abzugeben.

Es gingen insgesamt 5 Angebote ein. Die vorliegenden Angebote wurden vom Bauamt geprüft und die Ergebnisse mittels Preisspiegel dargestellt. Nach umfassender Prüfung der Leistungsverzeichnisse stellt sich das Angebot der Firma Ralph Scheb, Himmelstadt, als das wirtschaftlichste und annehmbarste Angebot mit einem fiktiven Angebotspreis von (Brutto) 308.875,35 € dar.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag in Höhe von (Brutto) 308.875,35 € an die Tiefbaufirma Ralph Scheb, Himmelstadt, zu erteilen.

**einstimmig beschlossen    Ja 15    Nein 0**

### **TOP 2    Information über den Verfahrensstand zum Neubau des Mainstegs**

Das Wasserstraßenneubauamt Aschaffenburg (WNA) hat am 11.11.2015 den derzeitigen Bearbeitungsstand zum Neubau des Mainstegs dargestellt und einzelne Details der Entwurfs-Ausführungsunterlage (E-AU) erläutert. Die vom WNA abschließend überarbeitete E-AU soll noch im Dezember der Gemeinde zur Prüfung zugestellt werden; den entsprechenden Vorentwurf haben wir bereits erhalten.

Die Bauausführung ist nach dem vorliegenden Planungsstand zum Jahresbeginn 2018 vorgesehen. Vorher erfolgen das Planfeststellungsverfahren, die Ausschreibung der Bauarbeiten sowie das Förderverfahren der Gemeinde nach GVFG.

Nach erster Einschätzung der Unterlagen ist es erforderlich für die Prüfung der Fiktiventwürfe und der Ablösevereinbarung sachkundige Beratung hinzuzuziehen. Hierzu wurde ein Angebot eines mit den Prüfungsleistungen vertrauten Ingenieurbüros eingeholt.

Im Januar 2016 soll schließlich in einer Gemeinderatssitzung in Veitshöchheim beiden Gemeinden der Inhalt der E-AU präsentiert werden. Bürgermeister Brohm teilte mit, dass vorläufig als Termin der 21.01.2016 festgelegt wurde; die abschließende Bestätigung hierzu steht allerdings noch aus.

Anstehende Fragen können vorab beim WNA eingereicht werden. In dieser Sitzung sollte möglichst über die Farbwahl eine Entscheidung getroffen werden. Das Ingenieurbüro SBP empfiehlt die Stahlbauteile in Eisenglimmer-Grautönen (DB 701, DB 702, DB 703) zu beschichten.

## **Beschluss:**

Aufgrund des vorliegenden Angebotes wird der Beauftragung des Ingenieurbüros Neu, Niederkirchen, zur Prüfung der E-AU mit einer Honorarberechnung von 3.935,93 € zugestimmt.

**einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0**

Einvernehmlich wurde der Tagesordnungspunkt 4 Informationen und Termine vorgezogen.

### **TOP 4 Informationen und Termine**

- Sitzungsplanung 2016,
- Einladung zum Spatenstich, SGM 06, Sportzentrum Brücke am 10.12.2015,
- Informationsschreiben „Bürger und Kommunen gegen Westumgehung“,
- Mitteilung der Fa. Tegut zur geplanten Revitalisierung des Marktes 2016,
- zweite und dritte Abschlagszahlung für Neubau Sportheim, (ab hier mit Gemeinderat Lukas Götz)
- Information über die energetische Sanierung der Straßenbeleuchtung, Leuchtentypen, Verfahrensstand,
- Angebot für den Pumpentausch in der Wasserversorgung,
- Entwurfsplanungen „barrierefreies Rathaus“: Die Planungen sind modular aufgebaut; wichtigster Bestandteil ist die vertikale Erschließung der Geschossebenen durch Aufzug an der Rückseite des Rathauses, um insbesondere gehbehinderten Menschen den Zugang zu den Räumen und zum Sitzungssaal ermöglichen zu können. Die möglichen Förderbedingungen sind hierzu noch bis Mitte Januar 2016 abzuklären. Eine Vorstellung des Projektes durch das beauftragte Ingenieurbüro Haas & Haas erfolgt in der nächsten Sitzung.
- Übernächste Sitzung des Ausschusses Soziales, Kultur und Sport: Informationen rund um das Thema Förderverein,
- Baugebiet Birkäcker: Die an alle Gemeinderäte übersandte E-Mail wird sowohl bezüglich des Inhalts als auch hinsichtlich der Form der Äußerung als sehr kritisch bewertet. Bürgermeister Brohm versprach, einen letzten Versuch zu einer gütlichen Einigung zu unternehmen. Anderenfalls müsse der von der Antragstellerin beantragte Tausch abgelehnt bzw. die Antragstellerin aus dem Verfahren ausgeschlossen werden.
- Weitere Termine:
  - 10.12.2015, 13 Uhr: Evaluation Mittelschule
  - 11.12.2015, 19 Uhr: weihnachtliche Chorprobe Sängerverein
  - 13.12.2015, 14 Uhr: Weihnachten im Dorf
  - 14.12.2015, 17 Uhr: Schulverbandsversammlung
  - 15.12.2015, 19 Uhr: Weihnachtsfeier der Verwaltungsgemeinschaft
  - 16.12.2015, 19 Uhr: Ausschuss Soziales, Kultur und Sport (MainArt)
  - 17.12.2015, 18:30 Uhr: Bauausschusssitzung (Vorstellung Gastronomiekonzept Mainstr. 20/20A)
  - 06.01.2016, 14 Uhr: Neujahrsempfang der Gemeinde
  - 12.01.2016, 19:30 Uhr: nächste Gemeinderatssitzung
- Sitzung Ausschuss Umwelt, Landwirtschaft und Forsten: Samstag, 19.12.2015, 9 Uhr

### **TOP 3 Jahresrückblick des Bürgermeisters**

Vor seinem Rückblick auf die Ereignisse des vergangenen Jahres erinnerte Bürgermeister Brohm an die im letzten Jahr verstorbenen Mitbürger der Gemeinde. Nach dem Verlesen der

jeweiligen Namen stellte er fest, dass insgesamt 28 Personen im Jahre 2015 verstorben sind und dies eine außergewöhnlich hohe Zahl darstellt.

In seinem Jahresrückblick verwies Bürgermeister Brohm darauf, dass das zurückliegende Jahr durch Kriege, Bürgerkriege und Menschen auf der Flucht gekennzeichnet gewesen sei. Die Auswirkungen der weltpolitischen Ereignisse seien auch hautnah in Margetshöchheim zu spüren gewesen.

Im kommenden Jahr sowie in den Folgejahren seien eine Fülle von Aufgaben zu realisieren, wie der Ausbau der Mainstraße, die Erstellung eines Parkkonzeptes, sowie eines Nachnutzungskonzeptes für die Obsthalle, das Planfeststellungsverfahren für den Mainsteg mit Beantragung der Fördermittel, der Neubau des Sportheimes, der Ausbau des Grillplatzes sowie die vorbereitenden Arbeiten für den Ausbau von Finken-, Schwalben- und Lerchenweg. In diesem Zusammenhang sind ggf. auch Änderungen im Straßenausbaubeitragsrecht zu berücksichtigen. Weiterhin stehe auf der Agenda der Austausch der Beleuchtungsmittel Straßenbeleuchtung, das Klimaschutzkonzept, das Sanierungs- und Umbaukonzept der Mittelschule, der Bau eines Toilettenhäuschens im alten Friedhof, der barrierefreie Ausbau des Rathauses, die Erneuerung des Gehsteiges zum tegut-Markt und ggf. die Erschließung des Baugebietes Birkäcker. Diese Maßnahmen werden sowohl die finanzielle Spannkraft der Gemeinde bis aufs äußerste fordern aber auch personell eine sehr hohe Anforderung darstellen. Er hoffe darauf, dass im neuen Jahr nun endlich die Sanierung der Kinderkrippe vom Einrichtungsträger angegangen werden kann.

Zum Abschluss seines Jahresrückblicks wünschte der den Mitarbeitern in der Verwaltung und dem Bauhof, den Gemeinderäten, dem Leitungsteam der Verbandsschule und des Kindergartens sowie allen Vereinsvorsitzenden und ehrenamtlich Tätigen ein schönes Weihnachtsfest und bedankte sich für die große Unterstützung im vergangenen Jahr.

Der Fraktionsvorsitzende der CSU, Gemeinderat Norbert Götz, gab ebenfalls einen Rückblick auf die turbulenten Ereignisse der Weltpolitik im vergangenen Jahr. Er wies darauf hin, dass eine erhebliche Nachfrage nach Bauplätzen bestehe und wünschte sich, dass das Verfahren im Baugebiet Birkäcker endlich zum Abschluss komme. Auch weitere Erschließungsmaßnahmen im Gebiet Oberer Scheckert seien wichtig. Kritik äußerte er an negativer Berichterstattung von Projekten, die im Gemeinderat erörtert werden. Zum Abschluss dankte er dem Bürgermeister, den Fraktionen und allen in der Gemeinde tätigen Vereinen und Gruppierungen und wünschte ein gesegnetes Weihnachtsfest und persönliches Wohlergehen im kommenden Jahr.

Der Fraktionsvorsitzende der MM, Gemeinderat Raps, stellte die Ereignisse der Gemeinde anhand von Schlagzeilen in der örtlichen Presse dar. Aus diesen Schlagzeilen ergebe sich ein dauerndes Auf und Ab, diese Schwankungen und Kontroversen seien jedoch Wesensbestandteile einer pluralistischen Gesellschaft und das normalste auf der Welt. Zum Abschluss seines Rückblicks dankte er ebenfalls allen ehrenamtlichen und hauptberuflichen Personen, die zum Wohlergehen der Gemeinde beigetragen haben.

Der Fraktionsvorsitzende der SPD, Gemeinderat Stadler, schloss sich inhaltlich den Ausführungen der Vorredner an und wünschte sich, dass Mehrheitsbeschlüsse künftig mehr Akzeptanz finden sollten. Er dankte allen Kollegen und Kolleginnen im Gemeinderat sowie den Mitarbeitern in Verwaltung, Bauhof sowie den verantwortlichen Personen in Vereinen und Verbänden.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Waldemar Brohm die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Margetshöchheim.

Waldemar Brohm  
1. Bürgermeister

Roger Horn  
Schriftführer/in