

Kostenschätzung gem. DIN 276 - 2006		
Projekt Nr.:	M 2010	
BV:	Margetshöchheim Erweiterung KiGa	
Bauherr:	Gemeinde Margetshöchheim	
Projektleiter:	Stephan Haas	Datum 14.04.2020
Aufgestellt:	Stefanie Borrell	Stand 14.04.2020
Kostenschätzung	Erweiterung KiGa VARIANTE 1	
BKI	Kostenkennwerte für KiGa, Holzbauweise, nicht unterkellert	

Kostengruppe 100 - Grundstück					
Beschreibung	m ² /m ³	*	Kosten/Einheit	=	Kostenschätzung
Bauherrenaufgabe	0	*	- €	=	- €
Kostengruppe 100, NETTO					- €
Mehrwertsteuer		19%			- €
Kostengruppe 100, BRUTTO					- €

Kostengruppe 200 - Herrichten und Erschließen					
Beschreibung	m ² /m ³	*	Kosten/Einheit	=	Kostenschätzung
Bauherrenleistung - keine Kosten berücksichtigt	0	*	- €	=	- €
Kostengruppe 200, NETTO					- €
Mehrwertsteuer		19%			- €
Kostengruppe 200, BRUTTO					- €

Kostengruppe 300 - Herstellungskosten Gebäude					
Gebäudeteil	m ²	*	Kosten/Einheit	=	Kostenschätzung
Erweiterung NGF	845	*	2.035,00 €	=	1.719.575,00 €
Kostengruppe 300, NETTO					1.719.575,00 €
Mehrwertsteuer		19%			326.719,25 €
Kostengruppe 300, BRUTTO					2.046.294,25 €

Kostengruppe 400 - Herstellungskosten Gebäude - Technische Anlagen					
Gebäudeteil	m²	*		=	
Erweiterung NGF	845	*	610,00 €	=	515.450,00 €
Aufzug	1	*	55.000,00 €	=	55.000,00 €
Kostengruppe 400, NETTO					570.450,00 €
Mehrwertsteuer		19%			108.385,50 €
Kostengruppe 400, BRUTTO					678.835,50 €

Kostengruppe 500 - Außenanlagen					
Gebäudeteil	m²	*		=	
zu gestaltende Freiflächen KiGa gesamt	2110	*	117,00 €	=	246.870,00 €
Kostengruppe 500, NETTO					246.870,00 €
Mehrwertsteuer		19%			46.905,30 €
Kostengruppe 500, BRUTTO					293.775,30 €

Kostengruppe 600 - Ausstattung und Kunstwerke					
Gebäudeteil	m²/m³/Stück	*		=	
Bauherrenleistung - keine Kosten berücksichtigt	0	*	- €	=	- €
Kostengruppe 600, NETTO					- €
Mehrwertsteuer		19%			- €
Kostengruppe 600, BRUTTO					- €

Kostengruppe 700 - Nebenkosten				
Anteilig der Kosten aus den Gruppen 300 bis 600				
Kostengruppe 100, NETTO	- €	20,0%		- €
Kostengruppe 200, NETTO	- €	20,0%		- €
Kostengruppe 300, NETTO	1.719.575,00 €	20,0%		343.915,00 €
Kostengruppe 400, NETTO	570.450,00 €	20,0%		114.090,00 €
Kostengruppe 500, NETTO	246.870,00 €	20,0%		49.374,00 €
Kostengruppe 600, NETTO	- €	20,0%		- €
Kostengruppe 700, NETTO				507.379,00 €
Mehrwertsteuer		19%		96.402,01 €
Kostengruppe 700, BRUTTO				603.781,01 €

Zusammenstellung der Gesamtkosten				
Kostengruppe 100, NETTO				- €
Kostengruppe 200, NETTO				- €
Kostengruppe 300, NETTO				1.719.575,00 €
Kostengruppe 400, NETTO				570.450,00 €
Kostengruppe 500, NETTO				246.870,00 €
Kostengruppe 600, NETTO				- €
Kostengruppe 700, NETTO				507.379,00 €
Gesamtkosten, NETTO				3.044.274,00 €
Mehrwertsteuer		19%		578.412,06 €
Gesamtkosten, BRUTTO				3.622.686,06 €