

Sportgemeinschaft Margetshöchheim 06 e.V.

Sport ist in der **SGM** am schönsten.

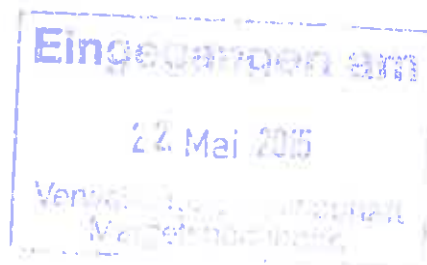


Sportgemeinschaft Margetshöchheim 06 e.V.

Abs.: Stefan Herbert, Erlabrunner Straße 49, 97276 Margetshöchheim

An den
Bürgermeister und den Gemeinderat der Gemeinde Margetshöchheim
Herrn Waldemar Brohm
Mainstraße 15

97276 Margetshöchheim



22.05.2015

Stellungnahme zum „Masterplan Mainlände“ und zum Bauantrag SKMW

Sehr geehrter Herr Brohm,
sehr geehrte Damen und Herren des Gemeinderates,

betreffend Ihres Anschreiben „Städtebauförderung: Feinuntersuchung „Masterplan“ folgende Rückmeldung bzw. Stellungnahme der Sportgemeinschaft Margetshöchheim, des Weiteren auch zum Bauantrag des SKMW:

Mit der im Masterplan genannten bzw. beschriebenen Bepanung des Geländes rund um den Sportplatz und das Segler Gelände sind wir größtenteils einverstanden. Lediglich der geplante Treppenabgang des Mainsteges direkt am Ufer auf der Seite des Sportplatzes in Richtung Sportplatz findet nicht unsere Zustimmung. Unserer Meinung nach kann auf einen Treppenabgang an dieser Stelle verzichtet werden, da der Rampenauslauf entgegen der vorletzten Planung (Burkardlösung) sowieso in Richtung Margetshöchheim abschwenkt. Ebenso soll, wie früher bereits besprochen, eine Zufahrt für LKW und Großgeräte zur Platzbearbeitung ähnlich wie bisher zum unteren Sportplatz möglich sein.

Wir bitten Sie, dies bei den weiterführenden Planungen zu berücksichtigen und hoffen, dass wir bei den Feinplanungen am und um das Sportgelände frühzeitig informiert und ggfs. auch beteiligt werden.

Leider war dies bei den Planungen des SKMW nicht der Fall. Wir wurden hierbei vor vollendete Tatsachen gestellt, so lagen uns die Pläne nur als A3 Kopie und nicht im Original vor. Auf unseren Vorschlag zu einem Gespräch mit SKMV und Gemeinde haben wir zweimal keine Antwort vom Vorsitzenden des SKMW, Herr Dittmer, erhalten.

1 von 2

1. Vorstand
Stefan Herbert
Erlabrunner Straße 49
97276 Margetshöchheim

Bankverbindungen:
Sparkasse Mainfranken:
Konto-Nr.: 44 56 26 01 (BLZ 790 500 00)
VR-Bank:
Konto-Nr.: 9 61 26 02 (BLZ 790 900 00)

Stefan Herbert

ik

SG

Sportgemeinschaft Margetshöchheim 06 e.V.

Sport ist in der SGM am schönsten.

Sportgemeinschaft Margetshöchheim 06 e.V.



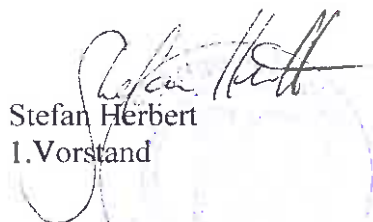
Auch der Bauausschuss der Gemeinde Margetshöchheim hat, trotz des Wissens um Gesprächsbedarf seitens der SGM, den Bauantrag des SKMW genehmigt obwohl hier eine erhebliche Abstandsflächenverletzung vorliegt.

Es geht uns hierbei nicht darum ein Bauvorhaben des SKMW zu verhindern, aber der geplante Baukörper (19m lang, 13m breit, 6,25m hoch direkt auf der Grundstücksgrenze) beeinträchtigt unser Nutzungskonzept des Sportzentrum „Brücke“ mit verpachteter Gaststätte und Biergarten erheblich. Es wäre hier sicherlich ein für beide Seiten akzeptabler Kompromiss möglich und wir hoffen, dass dies auch noch möglich ist. Wir bitten hiermit den Gemeinderat, sich mit dieser Angelegenheit nochmals auseinander zu setzen.

Auch der Beschluss in der letzten Sitzung des Gemeinderates, den Fahrweg auf der gesamten Länge des geplanten Parkplatzes auf eine Breite von ca. 4 m zu verengen, damit der Slipvorgang der Gespanne teilweise innerhalb des Geländes der SKMW stattfinden kann, halten wir zumindest für diskussionswürdig. Denn in wie weit hier ein ausreichend breiter Rettungsfahrweg z.B. für die Feuerwehr (Nutzung der Slipanlage?) sowie ein getrennter Fahrrad- und Fußgängerweg möglich ist, erschließt sich aus den uns vorliegenden Planungen nicht. Da die Gemeinde Margetshöchheim hier mit erheblichen finanziellen Mitteln bauen wird, sollte hier nach der bestmöglichen Variante gesucht werden.

Über eine Rückmeldung zu unserer Stellungnahme würden wir uns freuen und sind wie bisher auch zur konstruktiven Mitarbeit bereit.

Für das Präsidium der SG Margetshöchheim 06 e.V.


Stefan Herbert
1. Vorstand

2 von 2

1. Vorstand
Stefan Herbert
Erlabrunner Straße 49
97276 Margetshöchheim

Bankverbindungen:
Sparkasse Mainfranken:
Konto-Nr.: 44 56 26 01 (BLZ 790 500 00)
VR-Bank:
Konto-Nr.: 9 61 26 02 (BLZ 790 900 00)