



Sachgebiet Bauverwaltung	Sachbearbeiter Horn
------------------------------------	-------------------------------

Beratung Gemeinderat Margetshöchheim	Datum	Behandlung öffentlich
--	--------------	---------------------------------

Betreff
14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Veitshöchheim, Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 und § 2 Abs. 2 BauGB

Sachverhalt:

Die Gemeinde Veitshöchheim legt vom 25.10. – 25.11.2016 im Parallelverfahren die Planentwürfe zur 14. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Sandäcker“ öffentlich aus. Das Plangebiet umfasst ca. 14 ha Fläche; mit der geplanten Wohnbebauung sollen ca. 260 zusätzliche Wohneinheiten entstehen.

Die Planungen entsprechen weitestgehend dem Stand der Vorentwürfe, die in der Sitzung am 12.04.2016 behandelt wurden.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt die vorliegenden Planentwürfe zur Kenntnis. Gemeindliche Belange werden durch die Planungen nicht berührt.

Anlagen:

14.FNP-Änderung_Veitshöchheim_Entwurf_11.10.2016
B-Plan Sandäcker_Veitshöchheim_Entwurf_11.10.2016