



Sachgebiet Bauverwaltung	Sachbearbeiter Horn
------------------------------------	-------------------------------

Beratung Bauausschuss Margetshöchheim	Datum	Behandlung öffentlich
---	--------------	---------------------------------

Betreff
Bauantrag für den Abbruch und Neuerrichtung einer Treppe, Fassadenänderung, FINr. 3/1,
Dorfstraße 10

Sachverhalt:

Das Baugrundstück befindet sich innerhalb des Sanierungsgebiets. Der Bauherr beantragt, mit der Verschiebung seines Hauseinganges den geplanten Treppenzugang an der nördlichen Grundstücksgrenze zu genehmigen. In der Annahme, es handle sich eine nicht genehmigungspflichtige Anlage, wurde die Zugangstreppe bereits errichtet.

Zum Bauantrag liegt die Stellungnahme des Sanierungsbeauftragten bei. Nach dieser Stellungnahme bestehen keine grundsätzlichen Einwendungen. Die Nachbarunterschriften liegen vor.

Beschlussvorschlag:

Zum vorliegenden Bauantrag wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Anlagen:

Lageplan Dorfstraße 10

Plan Dorfstraße 10

Stellungnahme Dorfstraße 10