



---

<b>Sachgebiet</b> Bauverwaltung	<b>Sachbearbeiter</b> Scherbaum
------------------------------------	------------------------------------

---

<b>Beratung</b> Gemeinderat Margetshöchheim	<b>Datum</b> 09.09.2014	<b>Behandlung</b> öffentlich
------------------------------------------------	----------------------------	---------------------------------

---

**Betreff**  
Auftragsvergabe Ingenieurvertrag für die Kanal- und Deckensanierung in Teilbereichen der Würzburger Straße

---

**Sachverhalt:**  
**Planungsleistung:**

Das Ingenieurbüro ARZ wurde auf Grund der guten Erfahrungen beim Ausbau der Mainstraße gebeten, ein Honorarangebot für die Kanal- und Deckensanierung in Teilbereichen der Würzburger Straße abzugeben.

Auf Grund der Kurzfristigkeit des Maßnahmenbeginns wurden bereits die Planungsphasen 1-7 vom Ingenieurbüro ARZ bearbeitet.

Das Angebot entspricht der HOAI 2013. Kürzungen der Prozentpunkte für einzelne Leistungsphasen erfolgten für Grundleistungen, die entweder vom Auftraggeber über das Techn. Bauamt übernommen oder vom Auftragnehmer nicht erbracht werden. Die Prozentpunkte wurden in Abstimmung mit dem Techn. Bauamt ermittelt.

Das tatsächliche Honorar richtet sich nach der Kostenberechnung. Die vorläufige Honorarsumme des Ingenieurbüros ARZ wurde laut Kostenschätzung ermittelt und teilt sich insgesamt in 2 Honorarangebote auf:

**1) Verkehrsanlagen Deckensanierung: Honorarzone III Mindestsatz**

Grundleistungen:	Gesamtleistung gem. HOAI:	vereinbart:
	100%	88%
Baukosten laut Kostenschätzung:	28.000,00 netto	
Vorläufige Honorarkosten:	8.770,76 € incl. MwSt.	

**2) Ingenieurbauwerk Kanalsanierung: Honorarzone III Mindestsatz**

Grundleistungen:	Gesamtleistung gem. HOAI:	vereinbart:
	100%	91%
Baukosten laut Kostenschätzung:	111.000,00 netto	
Vorläufige Honorarkosten:	25.054,80 € incl. MwSt.	

Somit liegt das geschätzte Gesamthonorar der Maßnahme bei ca. 33.825,56 €.

Der Umbau- und Modernisierungszuschlag wird in Höhe von 20 % in Ansatz gebracht. Dies entspricht einer durchschnittlichen Schwierigkeit.

Der Zuschlag für die örtliche Bauüberwachung liegt bei 3% im angemessenen Preissektor.

Die Nebenkosten werden mit pauschal 3% angeboten und liegen laut Vergleich mit Tabellenwerten der HAV-KOM im angemessenen Bereich.

Die angebotenen Stundensätze für besondere Leistungen liegen im mittleren Bereich.

**Sicherheits- und Gesundheitsschutz- Koordinationsleistung:**

Den Auftrag für die SiGeKo-Leistung erhält, wie bereits auch schon in der Mainstraße, das Ingenieurbüro Team Plan GbR, Höchberg, zu einem Pauschalhonorar in Höhe von 2.856,00 € (Brutto)

**Beweissicherung:**

Analog zur „Sanierung Mainstraße“ ist auch in der Würzburger Straße eine Beweissicherung vorgesehen.

Den Auftrag zur Beweissicherung erhält das Sachverständigenbüro Donderer, Veitshöchheim, zu einem Gesamtangebotspreis von ca. 3.836 € (Brutto).

Herr Donderer hält die günstigen Einheitspreise aus der Maßnahme „Mainstraße“.

Abgerechnet wird nach tatsächlichem Aufwand.

**Beschlussvorschlag:**

Mit dem Büro ARZ Ingenieure GmbH & Co.KG aus Würzburg wird ein Honorarvertrag über die angebotenen Leistungen der Baumaßnahme „Kanal- und Deckensanierung in Teilbereichen der Würzburger Straße“ geschlossen. Auf Grund der bisher bereits erbrachten Leistungen erfolgt keine stufenweise Beauftragung sondern eine Gesamtbeauftragung der Leistungsphasen 1 -9.